



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. „Славянски” № 17, тел.: 054/800 810

e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

ЗА П О В Е Д

№ РД-25- 1999 / 28.08 2025 г.

В Община Шумен е постъпило заявление с вх.№УТ-2060-87 от 07.07.2025 г. от Невзат Д. Реджеб ЕГН [REDACTED], с искане разрешаване изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план - План за регулация (ПУП – ПР) в обхвата на УПИ VII-339а, при съседни засегнати от изменението УПИ VI-339 и УПИ VIII-338 в кв.54, по плана на с. Царев брод, общ. Шумен, обл. Шумен.

Заявителят е собственик на поземлен имот с идентификатор ПИ 78104.501.458 по КККР на с. Царев брод, одобрена със Заповед за одобрение №РД-18-72/21.10.2015 г. на Изпълнителния директор на АГКК представляващ УПИ VII-339а в кв. 54, по плана на с. Царев брод, по силата на нотариален акт за продажба на недвижим имот №42, том II, рег.№4682, дело №197 от 2024 г., вписан с вх.рег.№4112 от 30.07.2024 г., акт.№107, том 12, дело №2538/2024 г. в Служба по вписванията – гр. Шумен.

Представени са следните документи:

- Удостоверение за търпимост с №-УТ-38-045/19.05.2023 г.;
- Нотариален акт за продажба на недвижим имот №42, том II, рег.№4682, дело №197 от 2024 г., вписан с вх.рег.№4112 от 30.07.2024 г., акт.№107, том 12, дело №2538/2024 г. в Служба по вписванията – гр. Шумен;
- Скица- предложение ;
- Извадка от действащ план.

Подробният устройствен план – дворищнорегулационен план, действащ на основание §6 ал.1 от ПР на ЗУТ в обхвата на предложението е одобрен със Заповед №1931/13.08.1990 г., изменен за кв.54 със Заповеди №РД-25-825/24.06.1992 г.

Във връзка със заявление с вх.№УТ-2060-87от 07.07.2025 г. на основание чл.135, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.124а, ал.2 от ЗУТ, §8, ал.2, т.3 от ПР на ЗУТ, становище на Главния архитект, съгласно чл.135, ал.4, т.1 от ЗУТ, Скица-предложение по чл.135, ал.2 от ЗУТ и решение на ОБЕСУТ по т.2 от Протокол №26 от 15.07.2025 г.,

О Д О Б Р Я В А М

заданието по чл.125, ал.1 от ЗУТ,

Р А З Р Е Ш А В А М

Изработването на проект за изменение на **ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ** по чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ в обхвата на УПИ VII-339а, при

съседни засегнати от изменението УПИ VI-339 и УПИ VIII-338 в кв.54, по плана на с. Царев брод, общ. Шумен, обл. Шумен, при следните условия:

С проекта за изменение на Подробен устройствен план-План за регулация вътрешно регулационните линии между УПИ VII-339а и съседните му УПИ VI-339 и УПИ VIII-338 в кв.54, по плана на с. Царев брод да се поставят в съответствие със съществуващите граници на поземлен имот с идентификатор ПИ 78104.501.458 по КККР на с. Царев брод.

Заповедта да се връчи на заинтересованите лица за сведение и да се разгласи по реда на чл.124б ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.135 ал.7 от ЗУТ.

На основание чл. 135 ал.8 от ЗУТ заповедта губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането и в сила не е внесен проект за одобряване.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на арх. Цвета Жекова, Главен архитект на Община Шумен.

ЗА КМЕТ:

НИКОЛАЙ КОЛЕВ

Заместник-кмет „Икономическо развитие“

(Съгласно Заповед №РД-25-1898/15.08.2025г.

на Кмета на Община Шумен)

